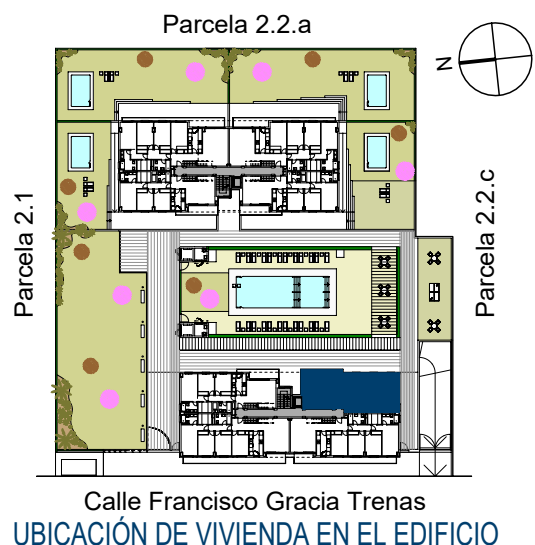
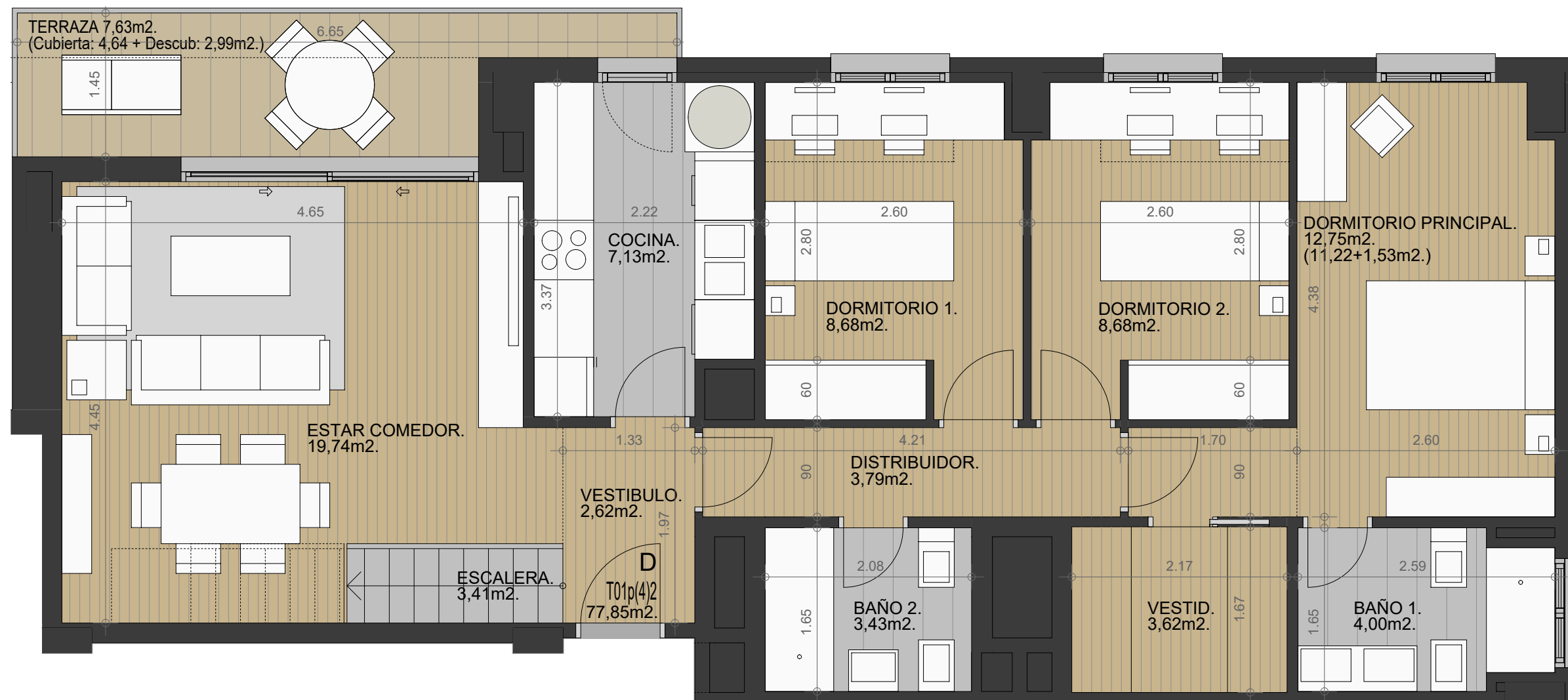


EL PRESENTE DOCUMENTO ES UN AVANCE DE PROYECTO Y DE CARÁCTER INFORMATIVO, QUE PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS DERIVADAS DE LA OBTENCIÓN DE TODOS LOS PERMISOS Y LICENCIAS REGLAMENTARIAS. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR APROXIMADAS, EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
 NOTA: LA SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN EL D.I.A. (DOCUMENTO INFORMATIVO ABRUEVIADO), ESTABLECIDO EN EL DECRETO 2182/2005, SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y 80% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA ÚTIL INTERIOR).
 7 NOVIEMBRE 2023



Superficie construida con e.c.	107,34 m ²
Superficie útil cerrada	77,85 m ²
Superficie terraza	69,98 m ²



Calle Francisco Gracia Trenas. Parcela 2.2.d del Sector PP.O-5. Córdoba
48 viviendas, garajes, trasteros y piscina

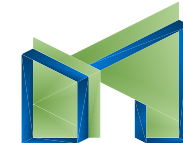
Vivienda / Escalera 1 / Planta Cuarta / Puerta D

EL PRESENTE DOCUMENTO ES UN AVANCE DE PROYECTO Y DE CARÁCTER INFORMATIVO, QUE PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS DERIVADAS DE LA OBTENCIÓN DE TODOS LOS PERMISOS Y LICENCIAS REGLAMENTARIAS, TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MÉRAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN LA TRAMITACIÓN DE LICENCIAS, O EN EL DESARROLLO DE LAS OBRAS. NOTA LA SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN EL D.A. (DOCUMENTO INFORMATIVO ABREVIADO), ESTABLECIDO EN EL DECRETO 218/2003, SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA ÚTIL INTERIOR). 7 NOVIEMBRE 2023

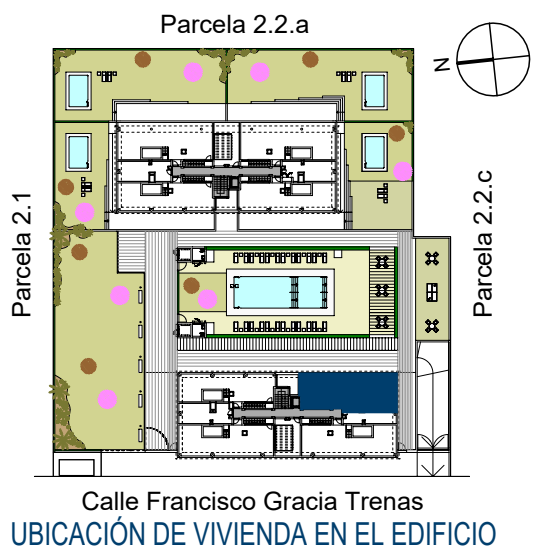
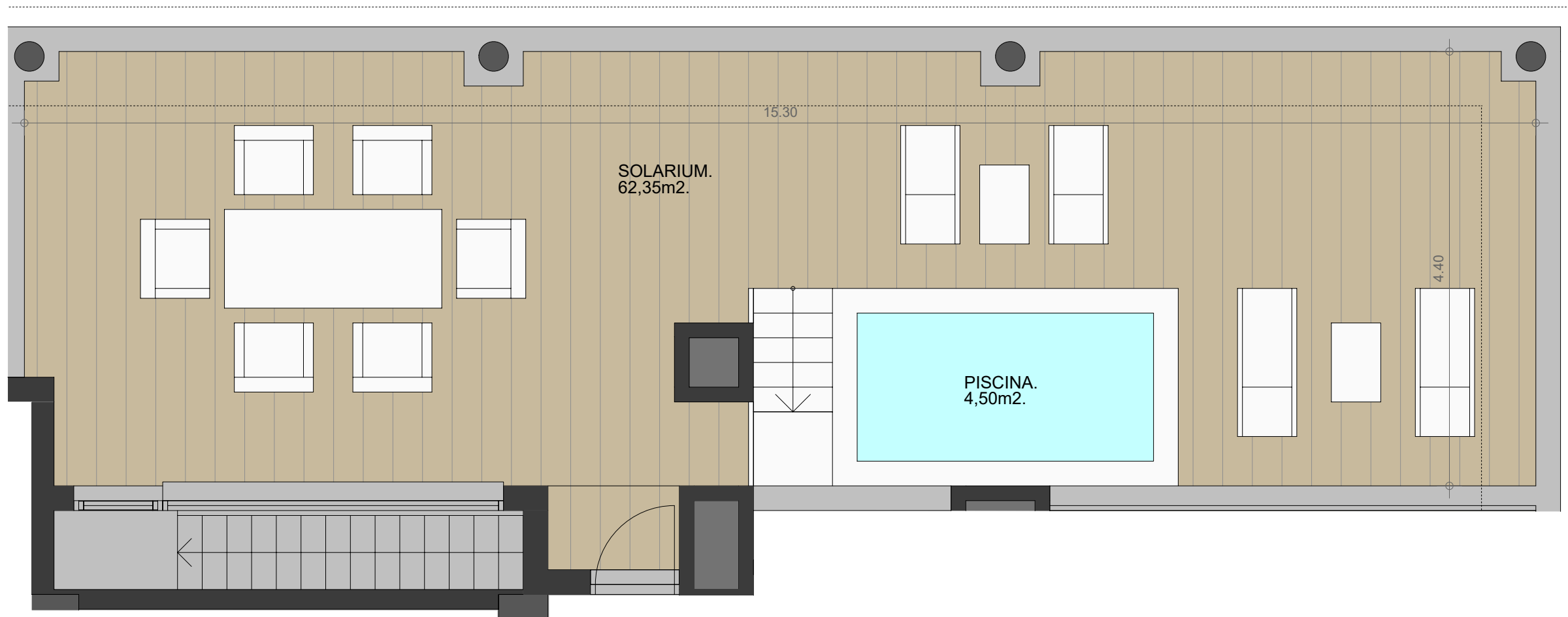


MANCEBO
promueve

Comercializa: Gestión Inmobiliaria Mancebo
Teléfono 628.74.92.19 info@mancebopromueve.com



RESIDENCIAL
LAS HAYAS



Superficie construida con e.c.	107,34 m ²
Superficie útil cerrada	77,85 m ²
Superficie terraza	69,98 m ²



**Calle Francisco Gracia Trenas. Parcela 2.2.d del Sector PP.O-5. Córdoba
48 viviendas, garajes, trasteros y piscina**

Vivienda / Escalera 1 / Planta Solarium / Puerta D