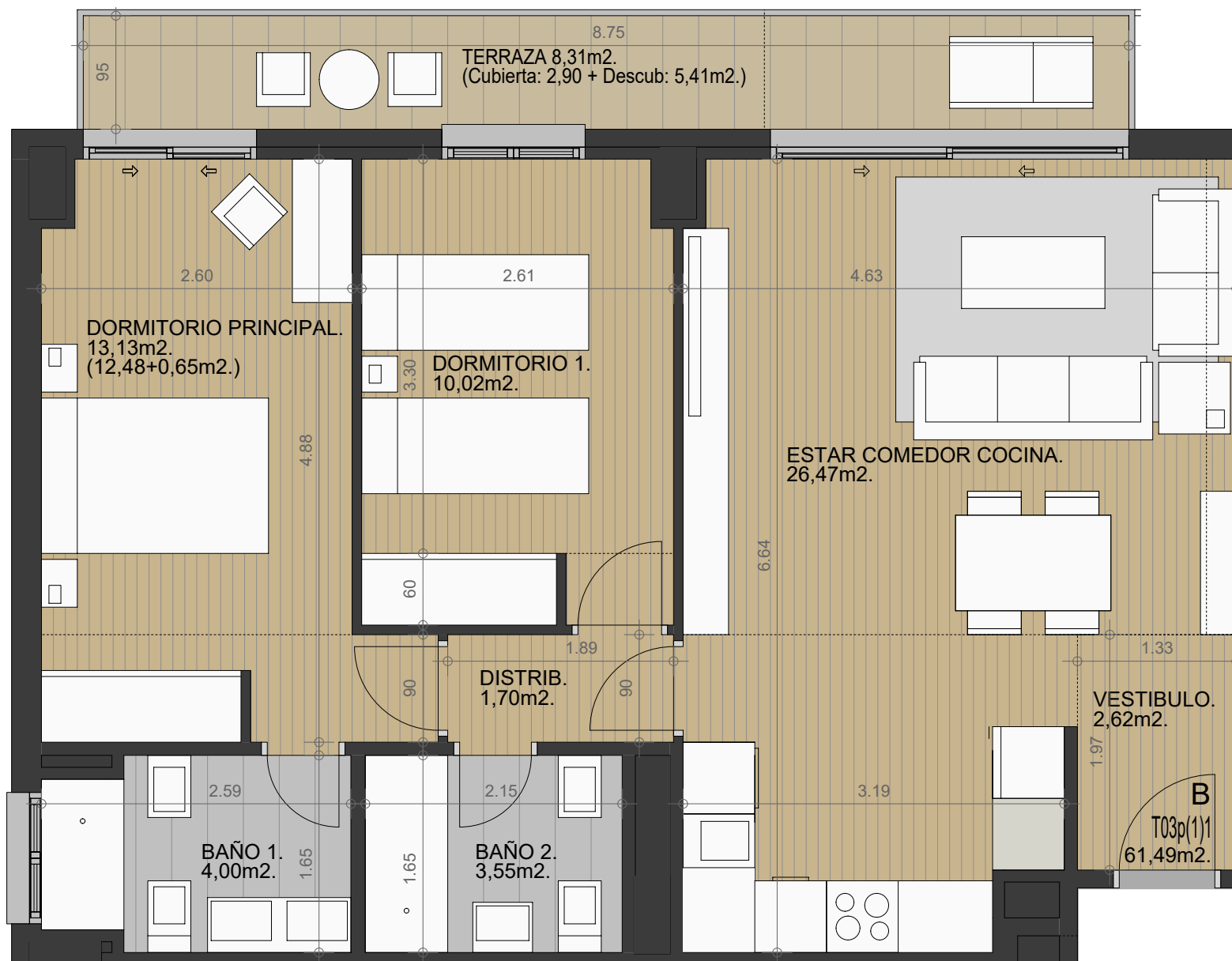


EL PRESENTE DOCUMENTO ES UN AVANCE DE PROYECTO Y DE CARÁCTER INFORMATIVO, QUE PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS DERIVADAS DE LA OBTENCIÓN DE TODOS LOS PERMISOS Y LICENCIAS REGLAMENTARIAS, TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA Y AJARDINAMIENTO ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN LA TRAMITACIÓN DE LICENCIAS, O EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. NOTA: LA SUPERFICIE ÚTIL, SEGÚN EL D.A. (DOCUMENTO INFORMATIVO ABRREVADO), ESTABLECIDO EN EL DECRETO 2182/2005, SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA ÚTIL INTERIOR) 12 FEBRERO 2025

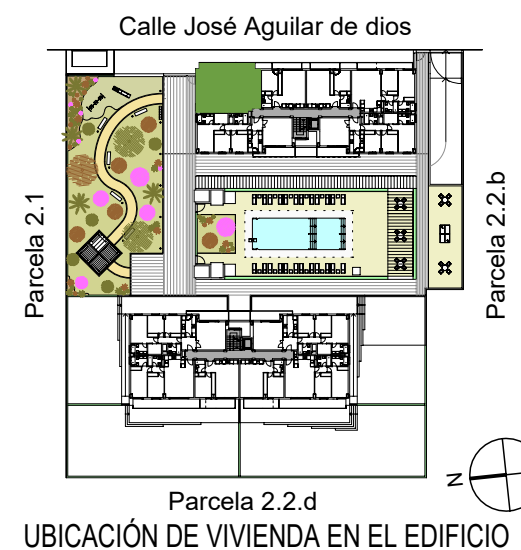


MANCEBO
promueve

Comercializa: Gestión Inmobiliaria Mancebo
Teléfono 628.74.92.19 - 602.63.56.79 info@mancebopromueve.com



Superficie construida con e.c.	83,71 m2
Superficie útil cerrada	61,49 m2
Superficie terraza	8,31 m2



UBICACIÓN DE VIVIENDA EN EL EDIFICIO



Calle José Aguilar de Dios. Parcela 2.2.a del Sector PP.O-5. Córdoba
48 viviendas, garajes, trasteros y piscina

Vivienda / Escalera 1 / Planta Primera / Puerta B