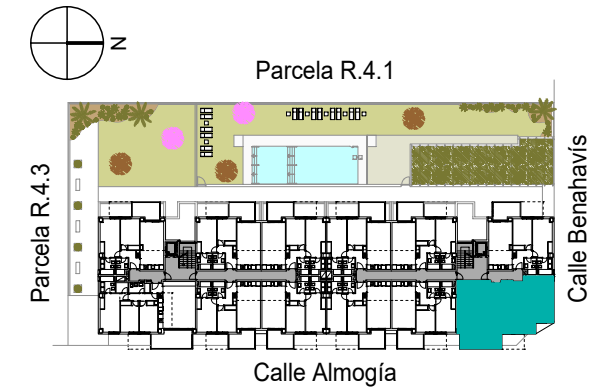


EL PRESENTE DOCUMENTO ES UN AVANCE DE PROYECTO Y DE CARÁCTER INFORMATIVO, QUE PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS DERIVADAS DE LA OBTENCIÓN DE TODOS LOS PERMISOS Y LICENCIAS REGLAMENTARIAS. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE TÉCNICA EN LA TRAMITACIÓN DE LICENCIAS, O EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.  
 NOTA: LA SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN EL D.I.A. (DOCUMENTO INFORMATIVO ABRUEVADO), ESTABLECIDO EN EL DECRETO 218/2005, SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA ÚTIL INTERIOR).  
 4 MAYO 2023



Según Proyecto	
Superficie útil vivienda	73,76 m <sup>2</sup>
Superficie útil terraza	12,10 m <sup>2</sup>
Superficie útil total	85,86 m <sup>2</sup>

Según Decreto 218/2005	
Superficie útil total	79,81 m <sup>2</sup>
Superficie construida con e.c.	110,72 m <sup>2</sup>



UBICACIÓN DE VIVIENDA EN EL EDIFICIO

**Calle Almogía esquina Calle Benahavís. Parcela R-4.2 "Parque Lagunas". Mijas. Málaga  
 57 viviendas, locales, garajes, trasteros y piscina**



Vivienda / Escalera 2 / Planta Tercera / Puerta E