

EL PRESENTE DOCUMENTO ES UN AVANCE DE PROYECTO Y DE CARÁCTER INFORMATIVO, QUE PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS DERIVADAS DE LA OBTENCIÓN DE TODOS LOS PERMISOS Y LICENCIAS REGLAMENTARIAS, TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE LICENCIAS, O EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. NOTA: LA SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN EL D.I.A. (DOCUMENTO INFORMATIVO ABRUEVADO), ESTABLECIDO EN EL DECRETO 218/2005, SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA UTIL. INTERIOR). 4 MAYO 2023



RESIDENCIAL  
**KENDRA**

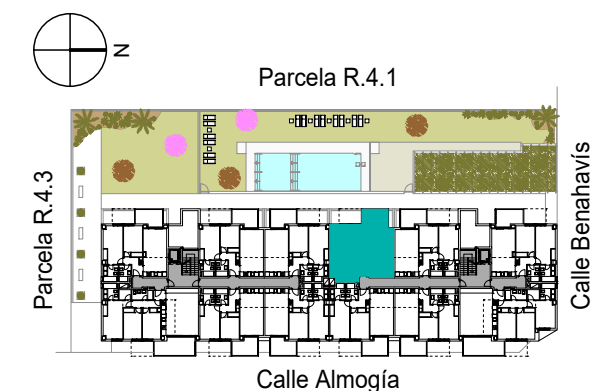
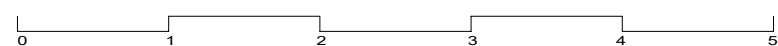
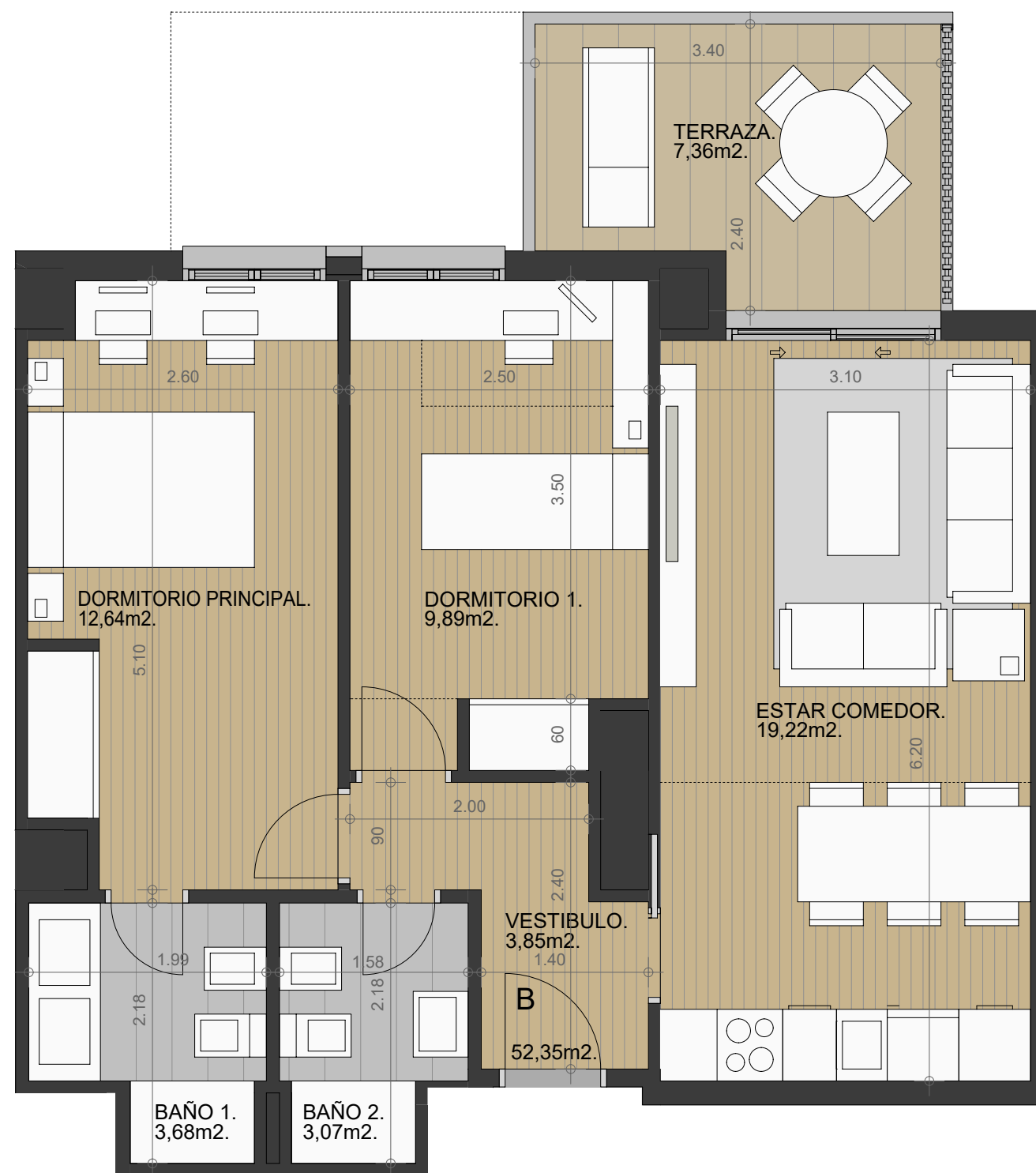
Vivienda / Escalera 2 / Planta Primera / Puerta B

**Según Proyecto**

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| Superficie útil vivienda | 52,35 m <sup>2</sup> |
| Superficie útil terraza  | 7,36 m <sup>2</sup>  |
| Superficie útil total    | 59,71 m <sup>2</sup> |

**Según Decreto 218/2005**

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| Superficie útil total          | 56,03 m <sup>2</sup> |
| Superficie construida con e.c. | 77,73 m <sup>2</sup> |



UBICACIÓN DE VIVIENDA EN EL EDIFICIO

**Calle Almogía esquina Calle Benahavís. Parcela R-4.2 "Parque Lagunas". Mijas. Málaga  
57 viviendas, locales, garajes, trasteros y piscina**

