

EL PRESENTE DOCUMENTO ES UN AVANCE DE PROYECTO Y DE CARÁCTER INFORMATIVO, QUE PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS DERIVADAS DE LA OBTENCIÓN DE TODOS LOS PERMISOS Y LICENCIAS REGLAMENTARIAS. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE TÉCNICA EN LA TRAMITACIÓN DE LICENCIAS, O EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. NOTA: LA SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN EL D.I.A. (DOCUMENTO INFORMATIVO ABRUEVADO), ESTABLECIDO EN EL DECRETO 218/2005, SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA ÚTIL INTERIOR). 4 MAYO 2023

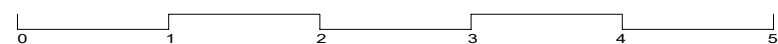


**Según Proyecto**

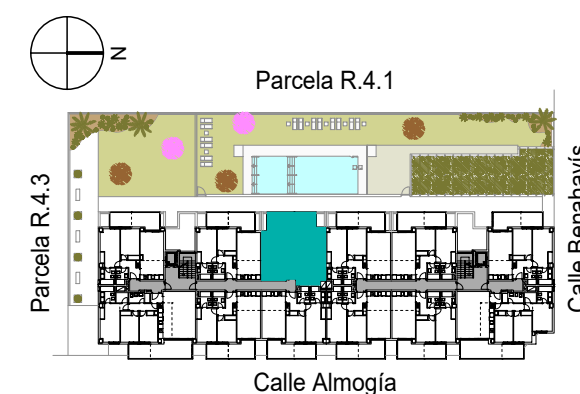
Superficie útil vivienda	52,35 m2
Superficie útil terraza	12,96 m2
Superficie útil total	65,31 m2

**Según Decreto 218/2005**

Superficie útil total	57,59 m2
Superficie construida con e.c.	79,33 m2



RESIDENCIAL  
**KENDRA**



UBICACIÓN DE VIVIENDA EN EL EDIFICIO



**Calle Almogía esquina Calle Benahavís. Parcela R-4.2 "Parque Lagunas". Mijas. Málaga  
57 viviendas, locales, garajes, trasteros y piscina**

**Vivienda / Escalera 1 / Planta Segunda / Puerta B**