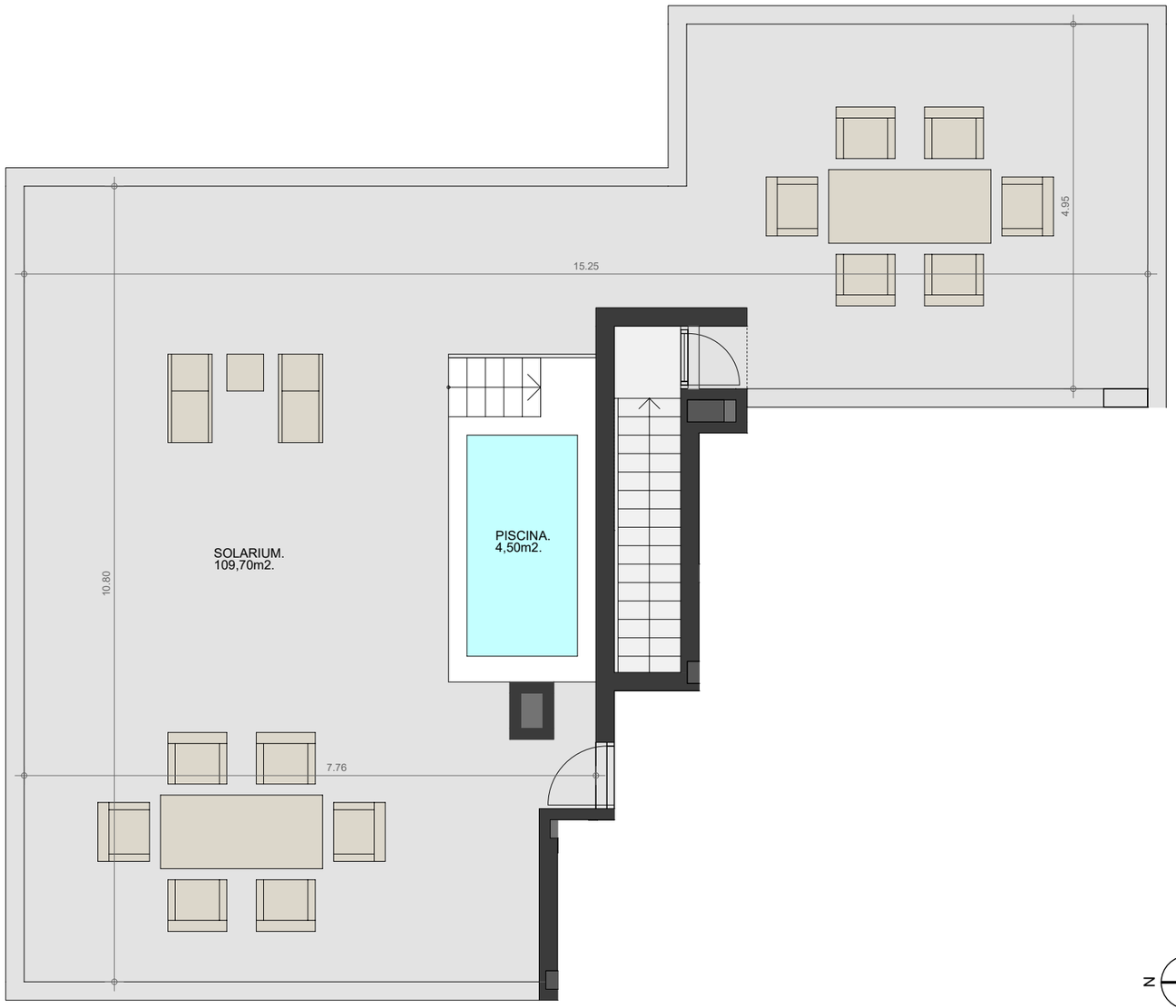
RESIDENCIAL
# ALTEA
CÓRDOBA

| | |
|---|---|
| **Superficie útil total** | **266,91 m2** |
| Superficie útil vivienda | 130,43 m2 |
| Superficie útil terraza | 136,48 m2 |

| | |
|---|---|
| **Superficie construida total** | **207,59 m2** |
| Incluido 100% de terraza | |

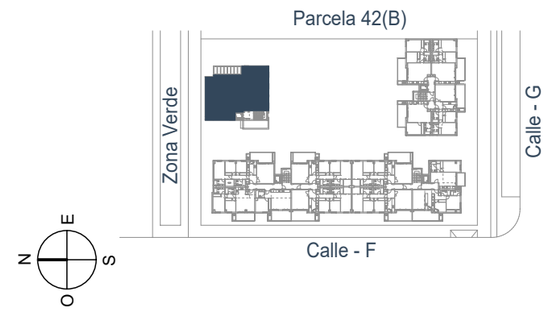
| | |
|---|---|
| **Según Decreto 218/2005** | |
| Superficie útil total | 143,47 m2 |

MANCEBO promueve




Mobiliario no incluido

0 1 2 3 4 5




UBICACIÓN DE VIVIENDA EN EL EDIFICIO

EL PRESENTE DOCUMENTO ES UN AVANCE DE PROYECTO Y DE CARÁCTER INFORMATIVO, QUE PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURIDICAS Y/O EXIGENCIAS DERIVADAS DE LA OBTENCIÓN DE TODOS LOS PERMISOS Y LICENCIAS REGLAMENTARIAS. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN LA TRAMITACIÓN DE LICENCIAS, O EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS
NOTA: LA SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN EL D.I.A. (DOCUMENTO INFORMATIVO ABREVIADO), ESTABLECIDO EN EL DECRETO 218/2005, SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITANDOSE AL 10% DE LA ÚTIL INTERIOR)
20 OCTUBRE 2026

## Escalera 4 / Planta Solarium / Puerta A

Gestión Inmobiliaria Mancebo
628 74 92 19 / 602 63 56 79
info@manceboprompueve.com