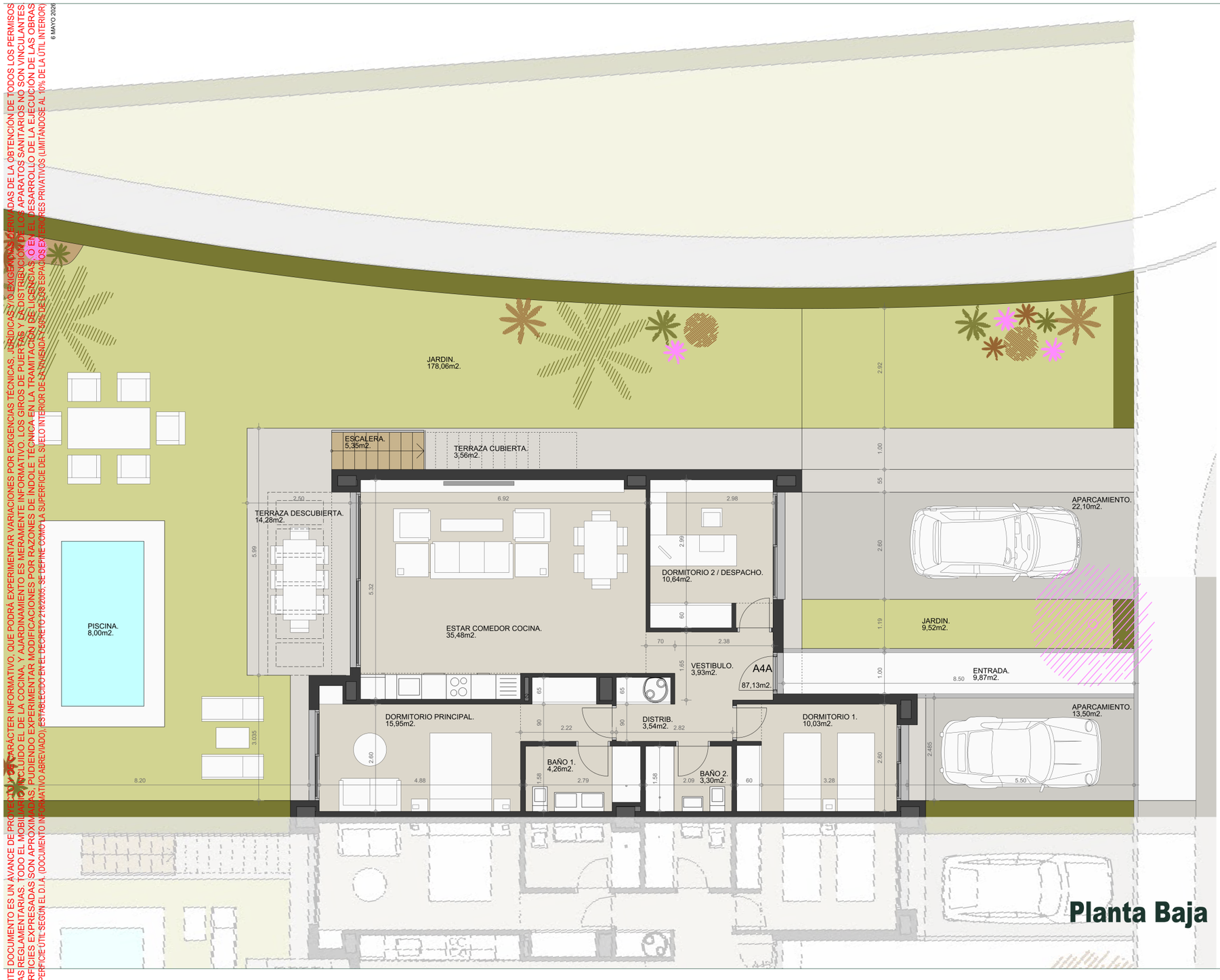
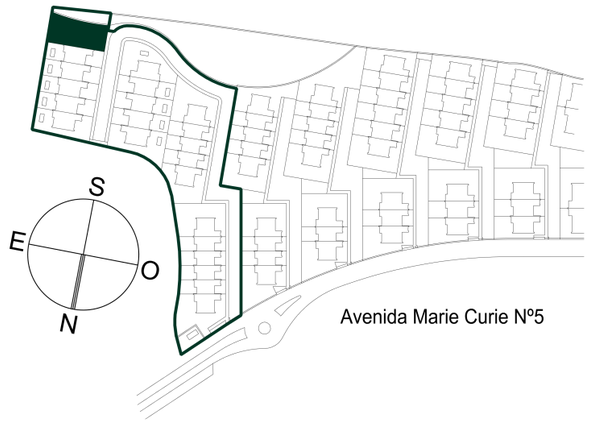



**Planta Baja**

| | |
|---|---|
| **Superficie parcela** | **383,93 m2** |
| **Superficie útil total** | **445,28 m2** |
| Superficie útil vivienda interior | 87,13 m2 |
| Superficie útil terraza-jardín | 322,55 m2 |
| Superficie útil aparcamiento | 35,60 m2 |
| Superficie útil acerado-calzada | 00,00 m2 |

| **Según Decreto 218/2005** | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 95,84 m2 |
| Superficie construida vivienda | 111,58 m2 |




0 1 2 3 4 5

Promueve

GREEN VALLEY

GRUPO MANCEBO

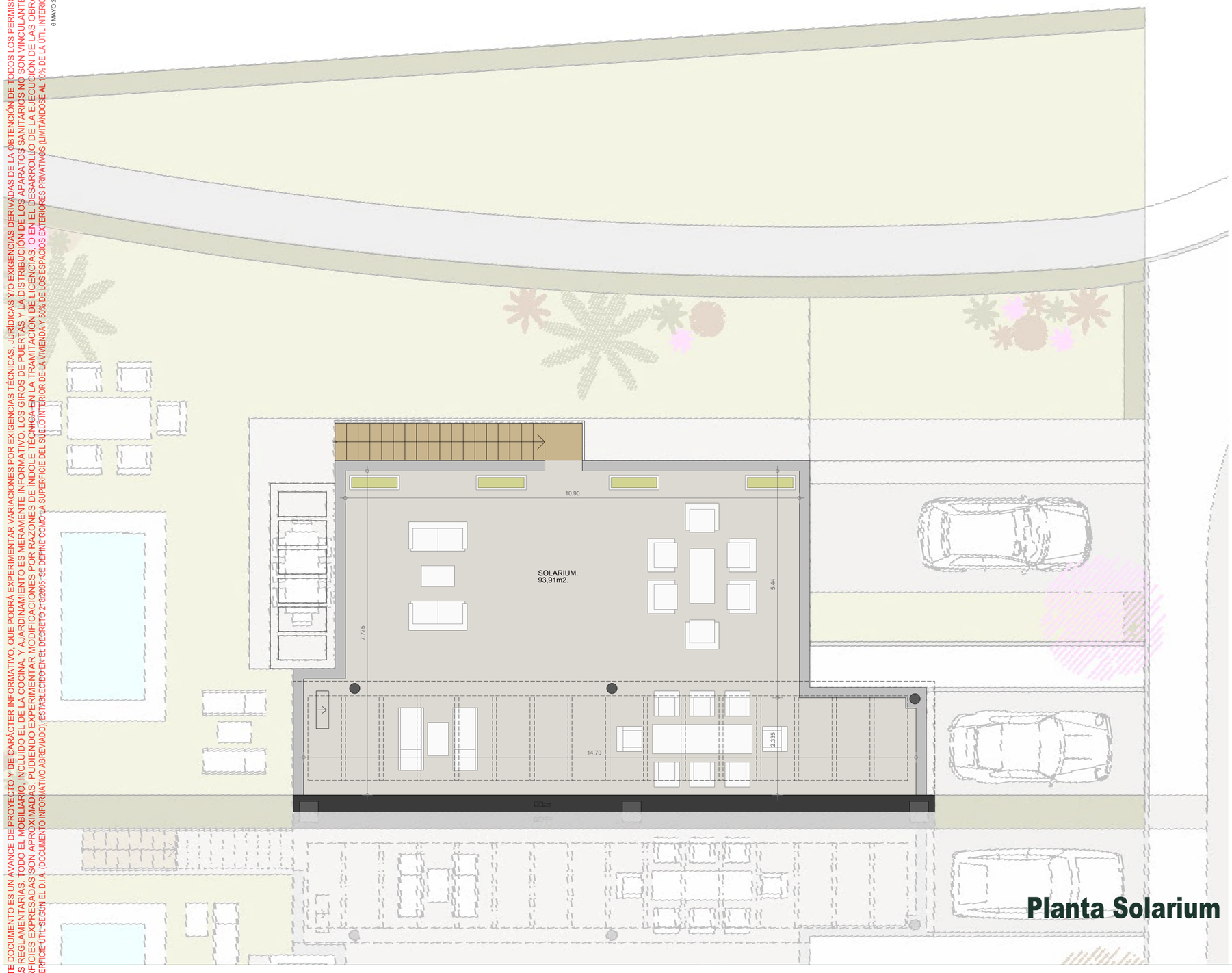
EL PRESENTE DOCUMENTO ES UN AVANCE DE PROYECTO DE CARÁCTER INFORMATIVO, QUE PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS DERIVADAS DE LA OBTENCIÓN DE TODOS LOS PERMISOS Y LICENCIAS REGLAMENTARIAS. TODO EL MOBILIARIO INCLUIDO EL DE LA COCINA Y AJARDINAMIENTO ASÍ COMO LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN LA TRAMITACIÓN DE LICENCIAS, O EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS
NOTA: LA SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN EL D.I.A. (DOCUMENTO INFORMATIVO ABREVIADO), ESTABLECIDO EN EL DECRETO 218/2005, SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA + 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA ÚTIL INTERIOR)
6 MAYO 2026

Comercializa
CENTURY 21 Infinity
951 44 44 09 / 633 43 31 45
infinity@century21.es

# Calle Fairway Vivienda 4A

EL PRESENTE DOCUMENTO ES UN AVANCE DE PROYECTO Y DE CARÁCTER INFORMATIVO, QUE PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS DERIVADAS DE LA OBTENCIÓN DE TODOS LOS PERMISOS Y LICENCIAS REGLAMENTARIAS. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, Y AJARDINAMIENTO ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN LA TRAMITACIÓN DE LICENCIAS, O EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
NOTA: LA SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN EL D.I.A. (DOCUMENTO INFORMATIVO ABREVIADO), ESTABLECIDO EN EL DECRETO 218/2005, SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA ÚTIL INTERIOR)

6 MAYO 2026




**Planta Solarium**

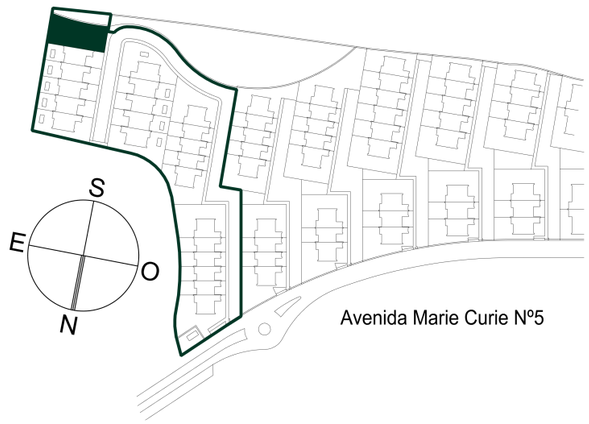
GREEN VALLEY

Promueve

GRUPO MANCEBO

| | |
|---|---|
| **Superficie parcela** | **383,93 m2** |
| **Superficie útil total** | **445,28 m2** |
| Superficie útil vivienda interior | 87,13 m2 |
| Superficie útil terraza-jardín | 322,55 m2 |
| Superficie útil aparcamiento | 35,60 m2 |
| Superficie útil acerado-calzada | 00,00 m2 |

| **Según Decreto 218/2005** | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 95,84 m2 |
| Superficie construida vivienda | 111,58 m2 |



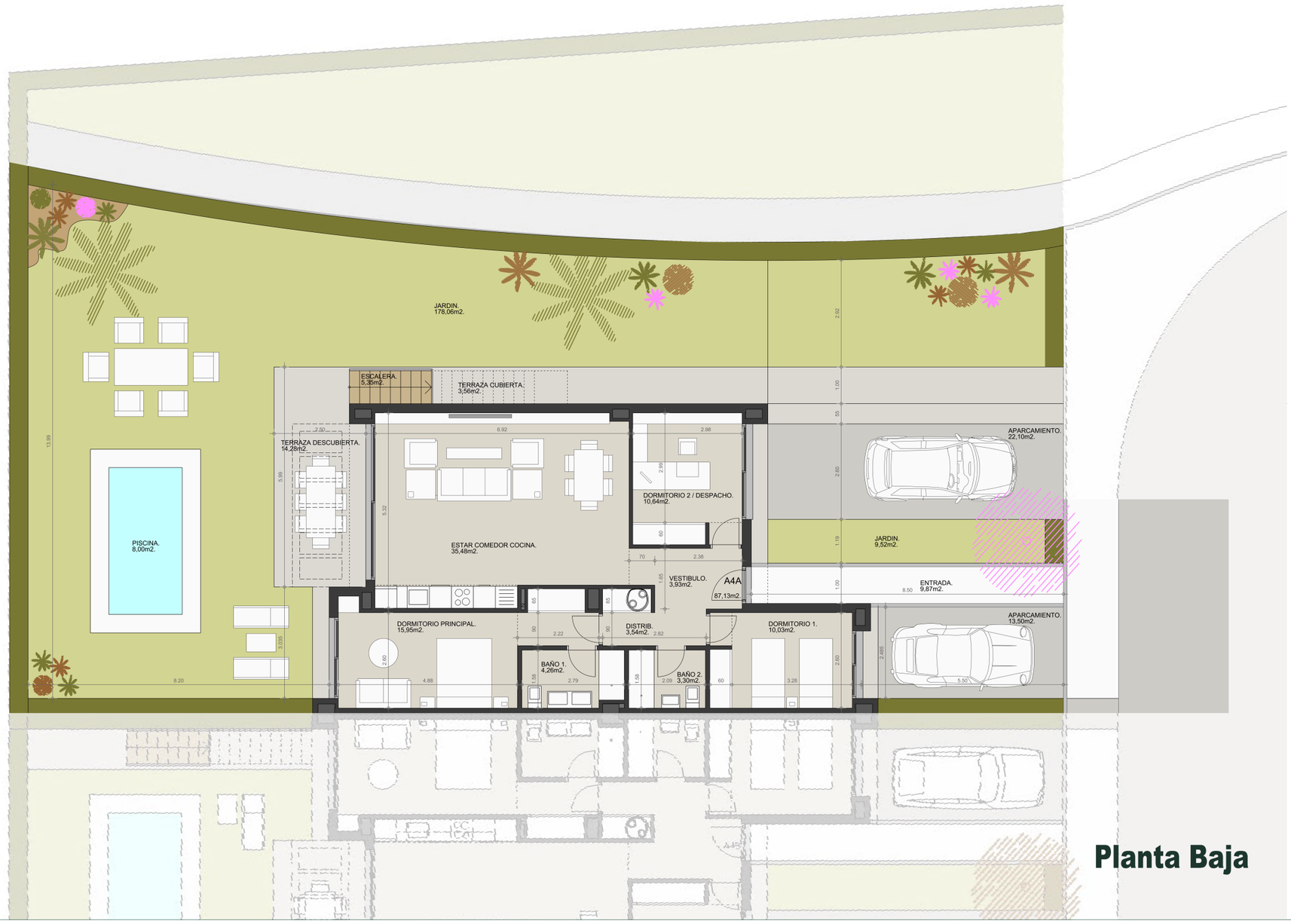

0 1 2 3 4 5

Comercializa
CENTURY 21 Infinity
951 44 44 09 / 633 43 31 45
infinity@century21.es

# Calle Fairway Vivienda 4A

EL PRESENTE DOCUMENTO ES UN AVANCE DE PROYECTO Y DE CARÁCTER INFORMATIVO, QUE PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS DERIVADAS DE LA OBTENCIÓN DE TODOS LOS PERMISOS Y LICENCIAS REGLAMENTARIAS. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, Y AJARDINAMIENTO ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN LA TRAMITACIÓN DE LICENCIAS, O EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS
NOTA: LA SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN EL D.I.A. (DOCUMENTO INFORMATIVO ABREVIADO), ESTABLECIDO EN EL DECRETO 218/2005, SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA ÚTIL INTERIOR)

6 MAYO 2026




**Planta Baja**

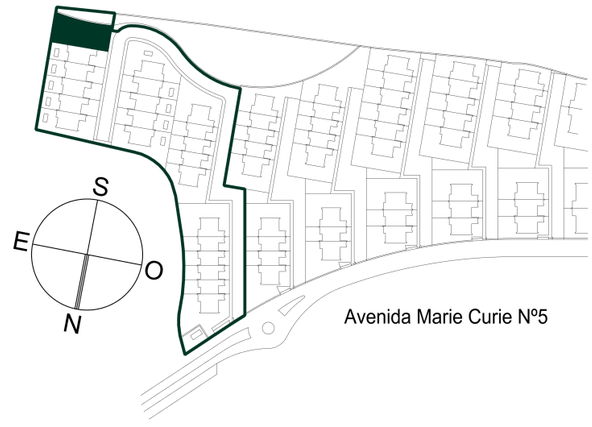
Promueve

GREEN VALLEY

GRUPO MANCEBO

| | |
|---|---|
| **Superficie parcela** | **383,93 m2** |
| **Superficie útil total** | **445,28 m2** |
| Superficie útil vivienda interior | 87,13 m2 |
| Superficie útil terraza-jardín | 322,55 m2 |
| Superficie útil aparcamiento | 35,60 m2 |
| Superficie útil acerado-calzada | 00,00 m2 |

| **Según Decreto 218/2005** | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 95,84 m2 |
| Superficie construida vivienda | 111,58 m2 |




0 1 2 3 4 5

Comercializa

CENTURY 21 Infinity

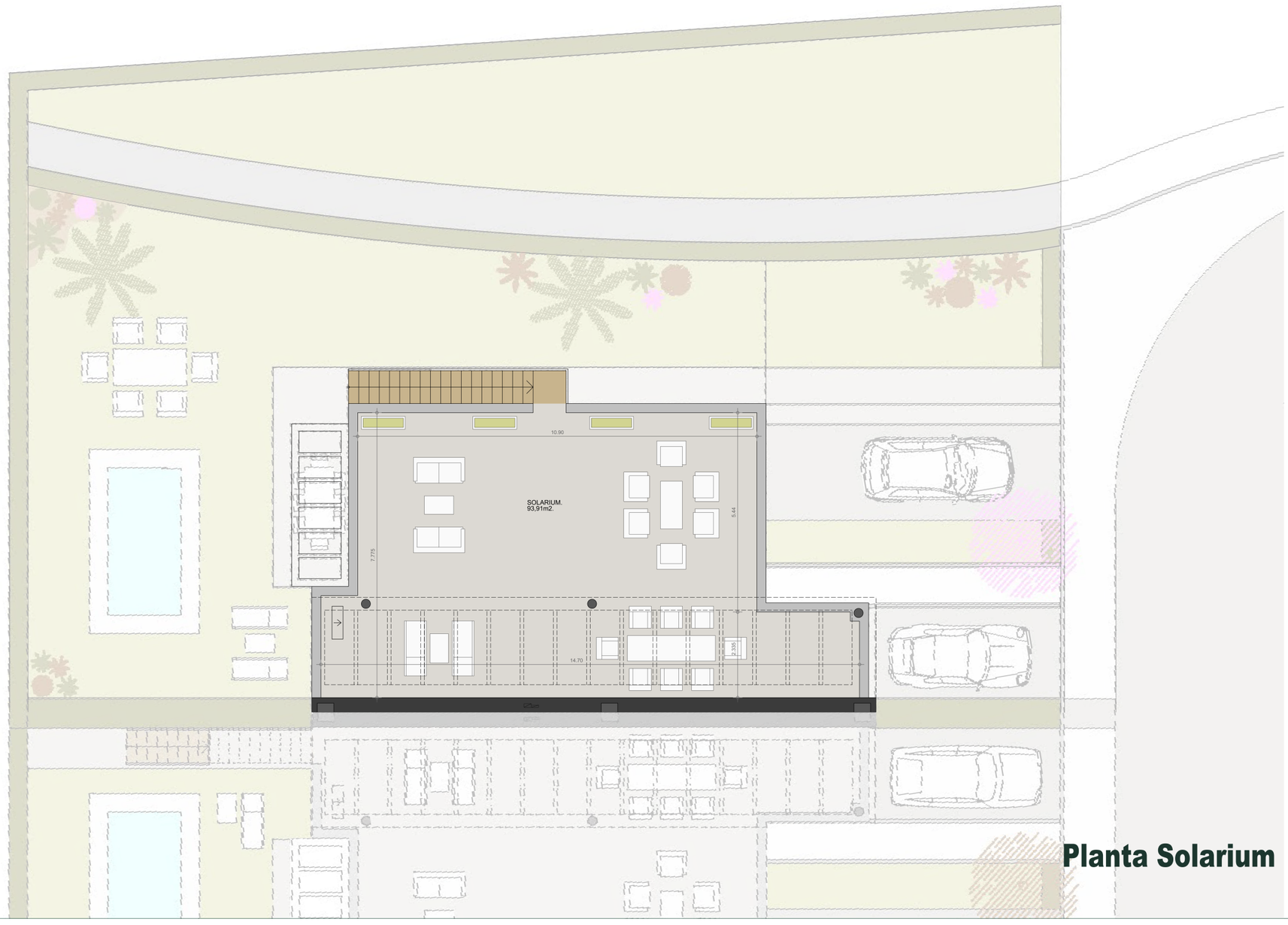
951 44 44 09 / 633 43 31 45

infinity@century21.es

# Calle Fairway Vivienda 4A

EL PRESENTE DOCUMENTO ES UN AVANCE DE PROYECTO Y DE CARÁCTER INFORMATIVO, QUE PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS DERIVADAS DE LA OBTENCIÓN DE TODOS LOS PERMISOS Y LICENCIAS REGLAMENTARIAS. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, Y AJARDINAMIENTO ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN LA TRAMITACIÓN DE LICENCIAS, O EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
NOTA: LA SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN EL D.I.A. (DOCUMENTO INFORMATIVO ABREVIADO), ESTABLECIDO EN EL DECRETO 218/2005, SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE DEL SUELO INTERIOR DE LA VIVIENDA Y 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA ÚTIL INTERIOR).

6 MAYO 2026




Planta Solarium

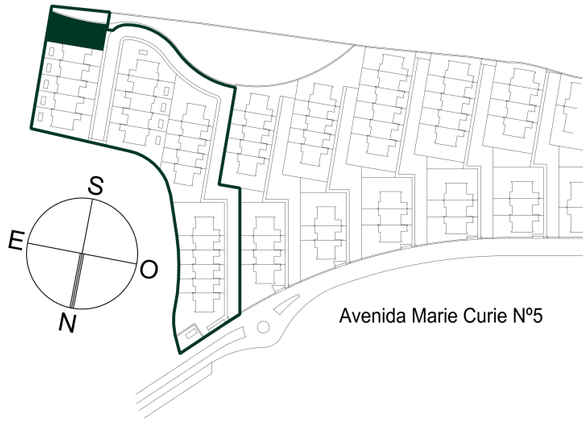
GREEN VALLEY

Promueve

GRUPO MANCEBO

| | |
|---|---|
| **Superficie parcela** | **383,93 m2** |
| **Superficie útil total** | **445,28 m2** |
| Superficie útil vivienda interior | 87,13 m2 |
| Superficie útil terraza-jardín | 322,55 m2 |
| Superficie útil aparcamiento | 35,60 m2 |
| Superficie útil acerado-calzada | 00,00 m2 |

| **Según Decreto 218/2005** | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 95,84 m2 |
| Superficie construida vivienda | 111,58 m2 |




0 1 2 3 4 5

Comercializa
CENTURY 21 Infinity
951 44 44 09 / 633 43 31 45
infinity@century21.es

# Calle Fairway Vivienda 4A